

## E 建筑业

本类包括47—50大类。本类不包括建筑工程的筹建机构，该活动列入7671（工程管理服务）。

### 47 房屋和土木工程建筑业

#### 471 4710 房屋工程建筑

指房屋主体工程的施工活动，不包括主体工程施工前的准备活动。

◇ 包括：

- 居民住宅的施工；
- 商业用建筑物的施工；
- 宾馆、饭店、公寓楼的施工；
- 写字楼、办公用建筑物的施工；
- 学校、医院的施工；
- 机场、码头、火车站、汽车站的旅客等候厅（室）的施工；
- 室内体育、娱乐场所的施工；
- 厂房、仓库的施工；
- 其他房屋和公共建筑物的施工。

◆ 不包括：

- 工程施工前的拆除、爆破、平整土地、挖土、运土等活动，列入5010（工程准备）；
- 企业特殊设施的施工（如：石化厂的炼化、炼焦设施，油、气库设施；冶金厂的冶炼设施以及其他专门用工业设施），列入4723（工矿工程建筑）；
- 机场的跑道、火车站的铁轨铺设施工，列入4721（铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑）；
- 城市公共绿地、广场的建设，列入4721（铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑）。

#### 472 土木工程建筑

指土木工程主体的施工活动，不包括主体工程施工前的土方挖运、拆除爆破等工程准备活动，该活动列入5010（工程准备）。

#### 4721 铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑

◇ 包括：

- 铁路、地铁、轻轨、有轨电车的路基施工和轨道铺设施工；
- 高速公路、快速路、普通公路的施工；
- 城市道路、街道、人行道、过街天桥、行人地下通道、城市广场、停车场及交通护栏设施等的施工；
- 飞机场、跑道的施工；
- 铁路、公路、地铁隧道挖掘施工（含隧道挖掘、衬砌等）；
- 铁路、公路桥梁及城市立交桥、高架桥的施工。

◆ 不包括：

- 火车站、汽车站、码头、飞机场的旅客等候厅（室）的施工，列入4710（房屋工程建筑）；
- 地下水渠、河道的施工，列入4722（水利和港口工程建筑）；
- 城市地下排水管道的施工，列入4724（架线和管道工程建筑）；
- 矿山坑道、井道的施工，列入4723（工矿工程建筑）；
- 城市道路、桥梁、隧道的养护，列入8110（市政公共设施管理）；

—非城市道路、桥梁、隧道的养护，列入5232（公路管理与养护）。

#### **4722 水利和港口工程建筑**

◇ 包括：

- 水库的施工；
- 防洪堤坝、海堤的施工；
- 行蓄洪区建设施工；
- 水利调水工程施工；
- 江、河、湖、泊及海水治理施工；
- 水土保持工程施工；
- 港口、码头、船台、船坞的施工；
- 河道、引水渠、渠道的施工；
- 水利与发电机组安装在一起的工程施工。

◆ 不包括：

- 供水管道、排水管道的施工，列入4724（架线和管道工程建筑）；
- 水处理及净化水厂工程，列入4723（工矿工程建筑）；
- 单纯的发电机组安装工程，列入4723（工矿工程建筑）；
- 水利发电的电力送配工程，列入4724（架线和管道工程建筑）。

#### **4723 工矿工程建筑**

指除厂房外的矿山和工厂生产设施、设备的施工和安装，以及海洋石油平台的施工。

◇ 包括：

- 矿山施工（含坑道、隧道、井道的挖掘、搭建）；
- 电力工程施工与发电机组设备安装（如水利发电、火力发电、核能发电、风力发电等）；
- 海洋石油建设工程的施工及安装；
- 工厂生产设施、设备的施工与安装（如炼化、焦化设备，大型储油、储气罐、塔，大型锅炉，冶炼设备，以及大型成套设备、起重设备、生产线等）；
- 自来水厂、污水处理厂的施工；
- 水处理系统的安装施工；
- 燃气、煤气、热力供应设施的施工；
- 固体废弃物治理工程施工（如城市垃圾填埋、焚烧、分拣、堆肥等施工）；
- 其他未列明的工矿企业生产设备的施工。

◆ 不包括：

- 工厂厂房、车间等房屋的施工，列入4710（房屋工程建筑）；
- 石油、天然气开采的搭架钻井工程，列入0790（与石油和天然气有关的服务活动）；
- 水利与发电机组安装在一起的工程，列入4722（水利和港口工程建筑）；
- 电力送配工程，列入4724（架线和管道工程建筑）；
- 油田、化工厂、热力、燃气、自来水等输送管道的工程施工，列入4724（架线和管道工程建筑）。

#### **4724 架线和管道工程建筑**

指建筑物以外的架线、管道和设备的施工。

- ◇ 包括：
  - 高压电力线（电缆）输送施工，低压电力线及变电站（所）的施工；
  - 城市电力线和公共照明电力线施工；
  - 城市建筑物、绿地、街景的照明施工；
  - 野外通讯传送架线与设施的施工（含地下和 underwater 通信电缆）；
  - 城市通讯传送架线与设施的施工；
  - 长距离输油、输气、供水及输送其他物品的管道施工；
  - 城市内天然气、煤气、液化石油气、水、热力、污水的管道施工及中转站、控制站（所）的施工；
  - 广播电视转播设施的施工（含电视塔施工）；
  - 建筑物外的其他设备安装施工。
- ◆ 不包括：
  - 建筑物内各种线路、管道的安装施工，列入4800（建筑安装业）；
  - 建筑物内广播电视接收设备的安装，列入4800（建筑安装业）；
  - 建筑物内及房顶的通信设施的安装，列入4800（建筑安装业）；
  - 与生产、供应设备无法分开的管道输送设备的施工。列入4723（工矿工程建筑）。

#### **4729 其他土木工程建筑**

- ◇ 包括：
  - 体育场、高尔夫球场、跑马场等的施工；
  - 公园、游乐园、游乐场、水上游乐设施、公园索道以及配套设施的施工；
  - 水井钻探施工；
  - 路牌、路标、广告牌安装施工；
  - 其他未列明的土木工程建筑。
- ◆ 不包括：
  - 室内体育、娱乐场所的施工，列入4710（房屋工程建筑）；
  - 供水管道的工程，列入4724（架线和管道工程建筑）；
  - 污水处理厂的施工，列入4723（工矿工程建筑）；
  - 城市绿地草坪的建设，列入8120（城市绿化管理）。

## **48 建筑安装业**

### **480 4800 建筑安装业**

指建筑物主体工程竣工后，建筑物内的各种设备的安装。包括建筑物主体施工中的敷设线路、管道的安装，以及铁路、机场、港口、隧道、地铁的照明和信号系统的安装。不包括工程收尾的装饰，如对墙面、地板、天花板、门窗等处理。

- ◇ 包括：
  - 电力线路、照明和电力设备的安装；
  - 电气设备和信号设备的安装；
  - 通信线路和设备的安装；
  - 上水管道及设备安装；
  - 下水管道及设备安装；
  - 供气管道及设备安装；
  - 供暖管道及设备安装；
  - 通风管道及设备安装；
  - 空调设备安装；
  - 火警装置的安装；
  - 防盗装置的安装；
  - 绝缘、防火装置安装；
  - 升降机及自动电梯安装；

—其他设备安装。

◆ 不包括：

- 专门从事建筑物外的线路、管道安装施工，列入4724（架线和管道工程建筑）；
- 室内墙壁、地板、天花板、门窗的安装和处理，列入4900（建筑装饰业）；
- 房屋防水工程，列入4729（其他土木工程建筑）；
- 工厂生产设备的安装（如塔、罐、生产线等），列入4723（工矿工程建筑）。

## 49 建筑装饰业

### 490 4900 建筑装饰业

指对建筑工程后期的装饰、装修和清理活动，以及对居室的装修活动。

◇ 包括：

- 门窗的安装；
- 玻璃的安装；
- 防护门窗、防护栏、防盗栏的安装；
- 地面、地板处理、安装；
- 墙面、墙板处理、粉刷；
- 天花板的处理、粉刷；
- 涂漆；
- 室内其他木工、金属制作服务；
- 工程完成后室内装修与保养；
- 房屋的一般维修、装修和保养；
- 其他竣工活动。

◆ 不包括：

- 混凝土地面的施工，列入4710（房屋工程建筑）；
- 隔声工程服务，列入4800（建筑安装业）；
- 路面、停车场涂漆标志服务，列入4721（铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑）；
- 车、船、飞机仓内的装饰活动，列入C（制造业）相应的类别中。

## 50 其他建筑业

### 501 5010 工程准备

指房屋、土木工程建筑施工前的准备活动。

- ◇ 包括：
  - 建筑物、桥梁、道路、铁道的拆除；
  - 厂房、生产设备的拆除；
  - 建筑物、坑道、山石的爆破；
  - 工程土地平整（含填河、填海的土方工程）；
  - 工程挖土、运土；
  - 工程排水；
  - 工程的其他准备活动。
- ◆ 不包括：
  - 水库、堤坝的挖、填、运土方工程，列入4722（水利和港口工程建筑）。

**502 5020 提供施工设备服务**

指专门为各种施工场地提供配有操作人员的施工设备的服务。

- ◇ 包括：
  - 提供混凝土搅拌设备的施工服务；
  - 提供塔吊机械的作业服务；
  - 其他未列明的带操作人员的提供施工设备服务。
- ◆ 不包括：
  - 仅提供建筑设备，不提供操作人员的服务，列入7313（建筑工程机械与设备租赁）。

**509 5090 其他未列明的建筑活动**

指其他未列明的工程建筑活动。

- ◇ 包括：
  - 工程中防声、防尘设施的安装与搭建；
  - 建筑围墙、栏的装卸；
  - 其他未包括的建筑活动。